

ÉTUDE DE CAS

Établir la norme en matière d'entretien durable des installations

Aperçu du programme vert de GDI Ainsworth qui a permis à la plus récente usine de fabrication d'Estée Lauder de satisfaire à toutes les exigences LEED.



Détails du projet

Emplacement
Markham, Canada

Nombre de bâtiments
1 installation de fabrication

Système mis en œuvre
Programme de certification LEED soutenu par le programme vert de GDI, des produits chimiques écologiques, des équipements certifiés ENERGY STAR et des procédures de nettoyage écologiques

Objectif du projet
Obtenir la certification LEED pour la nouvelle installation de fabrication et maintenir des normes de nettoyage respectueuses de l'environnement

Durée du projet
2020 - 2021

Impact en un coup d'œil

- ✓ **100%** des produits chimiques écologiques achetés et inventoriés pour l'installation
- ✓ Mise en place d'équipements certifiés ENERGY STAR et à faible niveau sonore, accompagnée d'une politique de conservation de l'énergie pour surveiller l'utilisation
- ✓ Mise en place de procédures complètes de nettoyage écologique pour les besoins quotidiens, périodiques et d'urgence
- ✓ Création d'un système de suivi d'audit écologique pour assurer la conformité continue aux exigences LEED
- ✓ Toutes les exigences LEED ont été respectées

La nouvelle installation de fabrication d'Estée Lauder a été conçue selon des normes environnementales élevées, et l'entreprise avait besoin d'un partenaire en nettoyage capable de répondre aux exigences rigoureuses de la certification LEED dès le premier jour.

GDI devait aligner ses pratiques de nettoyage, ses produits chimiques, ses équipements et sa formation sur les normes LEED tout en soutenant une installation de pointe nouvellement mise en service.



Méthodologie

Mise en œuvre de produits écologiques et d'équipements écoénergétiques

Élaboration de procédures de nettoyage écologique robustes

Mise en place de systèmes et de politiques pour la gestion des inventaires, le suivi énergétique, les audits et la formation

Formation complète des équipes sur site au nettoyage écologique et à l'utilisation sécuritaire des équipements



Solution

✓ GDI a mis en œuvre un programme écologique complet en plusieurs étapes afin de satisfaire à tous les critères LEED

✓ **Introduction de produits chimiques 100 % écologiques**

✓ Déploiement d'équipements certifiés ENERGY STAR et à faible bruit, soutenus par une politique de conservation de l'énergie

✓ Mise en place de procédures de nettoyage écologique pour tous les scénarios (quotidien, périodique, déversements, désinfection)

✓ Création d'un système de suivi d'audit écologique pour surveiller les produits chimiques, les équipements et les dépenses liées au LEED

✓ Formation de tous les employés sur site au nettoyage écologique et à l'utilisation sécuritaire des équipements



Effets à long terme

✓ Renforcement de l'engagement d'Estée Lauder envers le développement durable et son leadership environnemental

✓ Amélioration de la performance à long terme du bâtiment grâce à l'intégration dès le départ de pratiques écologiques et de mesures de conservation de l'énergie

